



# Møteinnkalling

## Oslo bispedømmeråd 2024 - 2027

---

Møtedato: 15.09.2025 kl. 16:00

Møtested: Oslo bispegård

Arkivsak: 23/03885

---

Mulige forfall meldes snarest til Anders Uldal, [au588@kirken.no](mailto:au588@kirken.no).

OSLO, 09.09.2025

Gard Realf Sandaker-Nielsen  
Leder

Anders Uldal  
Sekretær



## DEN NORSKE KIRKE

Oslo bispedømmeråd 2024 - 2027

| Saksbehandler | Arkivkode | Arkivsak     | Ugradert |
|---------------|-----------|--------------|----------|
| Anders Uldal  | 421       | 23/03885-119 |          |

| Saksnummer | Råd/utvalg                     | Møtedato   |
|------------|--------------------------------|------------|
| 37/25      | Oslo bispedømmeråd 2024 - 2027 | 15.09.2025 |

### Godkjenning av innkalling og saksliste 15.09 2025

#### Vedlegg:

Saksliste Oslo bispedømmeråd 2024 - 2027 15.09.2025

#### Saksorientering

Det vises til regler for formene for bispedømmerådets virksomhet.

#### Forslag til vedtak

Innkalling og saksliste godkjennes.



## DEN NORSKE KIRKE

Oslo bispedømmeråd 2024 - 2027

# Møteinnkalling Oslo bispedømmeråd 2024 - 2027

---

Møtedato: 15.09.2025 kl. 16:00

Møtested: Oslo bispegård, St. Hallvards plass 3

Arkivsak: 23/03885

---

Matservering kl.16. Andakt kl. 16.30 ved biskop Sunniva.  
Fotografering av bispedømmerådet i forkant av møtestart kl.17.

Eventuelt forfall må meldes snarest til stiftsdirektør Eldrid Eide Røyneberg på e-post ee422@kirken.no. Vararepresentanter møter etter nærmere beskjed.

### SAKSLISTE

- |       |              |                                                                                                                  |
|-------|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 37/25 | 23/03885-119 | Godkjenning av innkalling og saksliste 15.09 2025<br><b>Saksordfører:</b> Gard Sandaker-Nielsen                  |
| 38/25 | 23/03885-120 | Godkjenning av protokoll Oslo bispedømmeråd 2024 - 2027 10.06.2025<br><b>Saksordfører:</b> Gard Sandaker-Nielsen |
| 39/25 | 25/02342-1   | Unge voksne<br><b>Saksordfører:</b> Anna Riksaasen-Oseko                                                         |
| 40/25 | 17/04237-9   | Leieavtale Oslo bispegård<br><b>Saksordfører:</b> Inger Johanne Aas                                              |
| 41/25 | 25/02338-1   | Årsplan Oslo bispedømme 2025 og 2026<br><b>Saksordfører:</b> Marius Berge Eide                                   |
| 42/25 | 22/03781-52  | Søknad om fritak fra 1.vara og 2.vara Frimodig kirke<br><b>Saksordfører:</b> Harald Hegstad                      |
| 44/25 | 23/03940-40  | Referat- og orienteringssaker 15.september 2025<br><b>Saksordfører:</b> Simen Bondevik                           |

Eventuelt



## DEN NORSKE KIRKE

Oslo bispedømmeråd 2024 - 2027

| Saksbehandler | Arkivkode | Arkivsak     | Ugradert |
|---------------|-----------|--------------|----------|
| Anders Uldal  | 421       | 23/03885-120 |          |

| Saksnummer | Råd/utvalg                     | Møtedato   |
|------------|--------------------------------|------------|
|            | Oslo bispedømmeråd 2024 - 2027 | 15.09.2025 |

Godkjenning av protokoll Oslo bispedømmeråd 2024 - 2027 10.06.2025

### Saksorientering

Skriv inn teksten her.

### Forslag til vedtak

Protokoll fra møtet i OBDR 12.05.25 godkjennes uten merknad.



# DEN NORSKE KIRKE

Oslo bispedømmeråd 2024 - 2027

## Møteprotokoll Oslo bispedømmeråd 2024 - 2027

Møtedato: 10.06.2025 kl. 16:00  
Møtested: Oslo bispegård, St. Hallvards plass 3  
Arkivsak: 23/03885

Til stede: Gard Sandaker-Nielsen, leder  
Marius Berge Eide, nestleder  
Sunniva Gylver  
Harald Hegstad  
Eldrid Brekke  
Lars Martin Dahl  
Inger Johanne Aas

Forfall faste medlemmer: *Simen Bondevik, Åpen folkekirke  
Anna Riksaasen, Åpen folkekirke  
Kåre Hegle, Frimodig kirke  
Stig Asplin, Nominasjonskomiteens liste*

Møtende varamedlemmer: Frida Strøyer Aalborg, Åpen folkekirke  
Torild Skogsholm, Åpen folkekirke  
Grethe Raddum, Frimodig kirke

Andre: Eldrid Eide Røyneberg, stiftsdirektør  
Ingun Yri Øystese, kirkefagsjef  
Sigmund Gulliksrud, til stede på sak 34/25

Protokollfører: Ingun Yri Øystese

### SAKSLISTE

|                                                                                                          | Side |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|
| <a href="#">32/25</a> Godkjenning av innkalling og saksliste 10.06 2025                                  | 2    |
| <a href="#">33/25</a> Godkjenning av protokoll Oslo bispedømmeråd 2024 - 2027<br>12.05.2025              | 2    |
| <a href="#">34/25</a> Orientering om Oslo bispedømmes arbeid med Grønn kirke - status<br>og veien videre | 3    |
| <a href="#">35/25</a> Samarbeid menighet og misjon - kirkens globale oppdrag                             | 4    |
| <a href="#">36/25</a> Referat- og orienteringssaker 10.juni 2025                                         | 4    |

**Saker til behandling****32/25 Godkjenning av innkalling og saksliste 10.06 2025**

| Behandlet av                     | Møtedato   | Saknr |
|----------------------------------|------------|-------|
| 1 Oslo bispedømmeråd 2024 - 2027 | 10.06.2025 | 32/25 |

**Forslag til vedtak**

Innkalling og saksliste godkjennes.

**Møtebehandling i Oslo bispedømmeråd 2024 - 2027 10.06.2025:****Møtebehandling****Votering**

Enstemmig.

**Oslo bispedømmeråd 2024 - 2027s vedtak**

Innkalling og saksliste godkjennes.

[Lagre vedtak]

**33/25 Godkjenning av protokoll Oslo bispedømmeråd 2024 - 2027 12.05.2025**

| Behandlet av                     | Møtedato   | Saknr |
|----------------------------------|------------|-------|
| 1 Oslo bispedømmeråd 2024 - 2027 | 10.06.2025 | 33/25 |

**Forslag til vedtak**

Protokoll fra møte i OBDR 12.05.25 godkjennes med merknad om å spisse formuleringer som kom opp i møtet.

**Møtebehandling i Oslo bispedømmeråd 2024 - 2027 10.06.2025:****Møtebehandling**

Sak 23/25 endre ordlyd i vedtaket:

Oslo bispedømmeråd tar saken til orientering og ber administrasjonen ta med seg innspillene i det videre arbeidet, blant annet om å opprette gruppe som arbeider med jubileet og Oslos kirkehistorie.

**Votering**

Enstemmig.

**Oslo bispedømmeråd 2024 - 2027s vedtak**

Protokoll fra møte i OBDR 12.05.25 godkjennes med merknad som fremkom i møtet.

[Lagre vedtak]

**34/25 Orientering om Oslo bispedømmes arbeid med Grønn kirke - status og veien videre**

| Behandlet av                     | Møtedato   | Saknr |
|----------------------------------|------------|-------|
| 1 Oslo bispedømmeråd 2024 - 2027 | 10.06.2025 | 34/25 |

**Forslag til vedtak**

Oslo bispedømme tar saken til orientering.

**Møtebehandling i Oslo bispedømmeråd 2024 - 2027 10.06.2025:****Møtebehandling****Votering**

Enstemmig.

### **Oslo bispedømmeråd 2024 - 2027s vedtak**

Oslo bispedømme tar saken til orientering med de innspill som kom frem i samtalen.

[Lagre vedtak]

## **35/25 Samarbeid menighet og misjon - kirkens globale oppdrag**

| Behandlet av                     | Møtedato   | Saknr |
|----------------------------------|------------|-------|
| 1 Oslo bispedømmeråd 2024 - 2027 | 10.06.2025 | 35/25 |

### **Forslag til vedtak**

Saken tas til orientering med de momenter som kom frem i møtet.

### **Møtebehandling i Oslo bispedømmeråd 2024 - 2027 10.06.2025:**

#### **Møtebehandling**

### **Votering**

Enstemmig.

### **Oslo bispedømmeråd 2024 - 2027s vedtak**

Saken tas til orientering med de momenter som kom frem i møtet.

[Lagre vedtak]

## **36/25 Referat- og orienteringssaker 10.juni 2025**

| Behandlet av                     | Møtedato   | Saknr |
|----------------------------------|------------|-------|
| 1 Oslo bispedømmeråd 2024 - 2027 | 10.06.2025 | 36/25 |

### **Forslag til vedtak**

De framlagte sakene tas til orientering.

### **Møtebehandling i Oslo bispedømmeråd 2024 - 2027 10.06.2025:**

### **Møtebehandling**

### **Votering**

Enstemmig.

### **Oslo bispedømmeråd 2024 - 2027s vedtak**

De framlagte sakene tas til orientering.

[Lagre vedtak]



# DEN NORSKE KIRKE

Oslo bispedømmeråd 2024 - 2027

| Saksbehandler     | Arkivkode | Arkivsak   | Ugradert |
|-------------------|-----------|------------|----------|
| Ingun Yri Øystese | 622       | 25/02342-1 |          |

| Saksnummer | Råd/utvalg                     | Møtedato   |
|------------|--------------------------------|------------|
| 39/25      | Oslo bispedømmeråd 2024 - 2027 | 15.09.2025 |

## Unge voksne

### Saksorientering

I kirkeordningen for Den norske kirke §26 heter det at bispedømmerådet skal ha sin oppmerksomhet henvendt på alt som kan gjøres for å vekke og nære det kristelige livet i menighetene, og skal fremme samarbeidet mellom de enkelte menighetsråd og andre lokale arbeidsgrupper innen bispedømmet. Det skal også utføre de oppgaver som det til enhver tid er pålagt av Kirkemøtet eller Kirkerådet.

Det ble i kirkerådets møte 22. mai d.å. foreslått at kirken prioriterer to områder i 2026:

- unge og unge voksne
- kirken som organisasjon

#### Vedtaket ble:

*Som en del av denne satsingen ber Kirkerådet om at det utredes et forsterket tilbud for unge voksne i Oslo i samarbeid med Oslo bispedømme, Kirkelig fellesråd i Oslo og gjerne en kristen ungdomsorganisasjon.*

På bakgrunn av dette ser Oslo biskop og bispedømmeadministrasjon det som viktig å skissere rammer og anbefalinger for dette videre. Det er behov for at bispedømmerådet både ser hen til det som skjer i menighetenes regi på området og de bispedømmeovergrepene tilbudene for de mange unge voksne som av ulike årsaker ikke tilknytter seg lokal menighet.

Det er allerede en pågående samtale om hvordan sikre at Oslo bispedømme treffer godt med de tiltakene og ressursene som settes inn i arbeidet med unge voksne. Saken var sist oppe i OBDR 12.mai og det vises til sakspapir til dette møtet.

### Et forsterket tilbud for unge voksne i Oslo

Biskop og administrasjon ser et behov for å etablere en sterk og god plattform for videre satsing på unge voksne i Oslo bispedømme som både styrker det menighetene gjør i det enkelte prosti, men som også supplerer dette. På veien dit vil det være viktig både å bevare det gode som allerede skjer i noen lokalmenigheter som f.eks. Nordstrand og Tanum, og

å styrke det eksisterende unge voksne tilbudet i Mer Ila. Samtidig ønsker biskop og administrasjonen å være åpne for å utvikle satsingen videre som et MER-konsept langs flere akser.

I utviklingen videre sees det som en forutsetning at det gis frihet til å utvikle arbeidet videre i samarbeid med engasjerte unge voksne. Det er gode erfaringer i arbeidet med unge voksne i St. Jakob i Bergen. Det er mye å hente herfra, men samtidig understrekes det at Oslo by er av en helt annen karakter i størrelse, bredde og muligheter som må være førende for det videre arbeidet.

Et forsterket tilbud for unge voksne må i særlig grad rettes mot de mange unge voksne som ikke har naturlig lokal tilknytning i menighet. Det gjelder unge voksne som kommer som studenter eller av andre grunner er bosatt i Oslo i en kortere periode, men som allikevel ønsker et åndelig fellesskap.

### **Eksisterende arbeid**

Vi vet at det allerede skjer følgende eksisterende Unge voksne-satsinger i bispedømmet med ytterligere potensiale:

- Unge voksne som flytter til byen kan finne et sted for tilhørighet og gudstjenestefellesskap med Den norske kirkes avtrykk i Mer-Ila,
- En gruppe av engasjerte unge politikere møtes i Trefoldighetskirken,
- Et fellesskap av unge voksne samles i gamle Aker kirke til Taize- gudstjenester,
- Trosverksted i kapellet i Domkirken tre mandagskvelder kl.19 i høst
- Mulighet for eksistensielle samtaler gjennom samtaletilbudet Ventil,
- Studentprestene vil i løpet av høsten finne egnet form på gudstjenestelivet for studenter i lys av sin tjeneste på lærestedene.

### **Veien fremover**

Det er noen "trender i tiden" blant unge voksne, slik som økt interesse for gudstjenester, allsang, interesse for tidebønner og opplæring i kristen tro («trosopplæring») mv. Treder skifter, og det sees derfor som viktig at arbeidet av og med unge voksne får være dynamisk og ikke styres ovenfra, eller at det etableres strukturer som hindrer utvikling.

Biskop og administrasjon ser for seg følgende steg for den videre prosessen i høst:

- Biskop innhenter råd hos noen utvalgte ressurspersoner, både interne og eksterne, som har faglig tyngde og erfaring innen arbeidet med og for unge voksne.
- Arbeid for unge voksne styrkes med en stilling som får frihet til å utvikle arbeidet med Unge voksne i Oslo bispedømme videre og være en ressurs for det etablerte arbeidet i Mer Ila. Det legges inn i budsjett for 2026 og det sees i den sammenheng fram til konkretisering av kirkerådets tillyste satsing på unge voksne i Oslo by.
- Mer Ila utvikler sitt potensiale for å nå enda lengre ut, ved å åpne for utforskning og nytenkning med utgangspunkt i det gode som allerede skjer. Det innebærer å styrke kommunikasjonen med de andre stedene som allerede har arbeid innen unge voksne (nevnt over). Mer Ila har en særlig mulighet til å utvikle måter å bygge fellesskap i en folkekirkelig kontekst. Dette kan møte unge voksnes behov for tilhørighet og sted å utvikle eierskap.
- Det er viktig med en satsing på unge voksne også i prostiene knyttet til lokalmenigheter. Biskop vil utfordre prostene og fellesrådene til å styrke arbeidet på prostinivå og se etter mulighet der ressurspersoner kan gis frihet til å støtte, styrke og utvikle dette, også på tvers av menighetene.

### **Forslag til vedtak:**

Oslo bispedømme tar saken til orientering, og ber om å holdes orientert om det videre arbeidet.



# DEN NORSKE KYRKJA

Oslo bispedømmeråd

| Sakshandsamar                  | Arkivkode | Arkivsak   | Ugradert |
|--------------------------------|-----------|------------|----------|
| Svein Chr. Mikkell Hammerstrøm | 032       | 17/04237-9 |          |

| Saksnummer | Råd/utvalg                     | Møtedato   |
|------------|--------------------------------|------------|
| 40/25      | Oslo bispedømmeråd 2024 - 2027 | 15.09.2025 |

## Leieavtale Oslo bispegård

### Vedlegg:

Brev fra advokatfirmaet Hjort til Ekebergveien 1 AS med vedlegg

### Saksorientering

Oslo bispedømmeråd deltok gjennom administrasjonen i en innledende fase for å se på muligheter for leie i Oslo hospital (Nye kirkens hus). Den gangen hadde en rekke kirkelige aktører blitt oppfordret og invitert til å delta i en prosess for å samle leieforhold i et mulig nytt Kirkens hus i gamlebyen. Prosessen med forstudier av et mulig nytt Kirkens hus hadde bakgrunn i at flere kirkelige aktører ikke fikk fornyet sine leieavtaler i eksisterende Kirkens hus i sentrum. Denne prosessen ble innledet i 2017 og Oslo bispedømmeråd inngikk en betinget leieavtale/intensjonsavtale om fremtidig leie, datert 6.2.2020.

Senere gikk bispedømmerådet tilbake på dette, blant annet grunnet prosessen med kirkelig organisering. Det ble også vektlagt at Kirkelig fellesråd i Oslo ikke deltok videre i sonderingsprosessen om Nye kirkens hus og en påventet avklaring om mulig overdragelse av bispegården til Den norske kirke.

I juli 2022 sendte administrasjonen brev, i tråd med vedtak i bispedømmerådet, om å erklære seg ubundet av tidligere inngått betinget avtale/intensjonsavtale med Ekebergveien 1 AS om fremtidig leie av kontorlokaler i Oslo hospital (Nye kirkens hus).

Etter at Oslo bispedømmeråd i 2022 erklærte seg ubundet av betinget leieavtale i Nye kirkens hus, responderte Ekebergveien 1 at leieavtalen etter deres syn var bindende og at den ikke ga bispedømmerådet noen rett til å si opp avtalen. Av brevet fremgikk det likevel at de tok bispedømmerådets brev til etterretning, men at det kunne bli aktuelt å kreve erstatning for kontorlokaler som Oslo bispedømmeråd ville ha blitt leid.

4.7.2025, dvs. nå tre år senere, skriver Clemens eiendom i et brev at de minner bispedømmerådet om leieavtale inngått med Ekebergveien 1. Brevet kommer overraskende med bakgrunn i at Clemens eiendom tidligere har meldt bispedømmerådet at de tok rådets erklæring om ikke å leie lokaler i fremtiden til etterretning.

Administrasjonen har derfor bedt advokatfirmaet Hjort om å bistå bispedømmerådet. Vedlagt følger kopi av brev som Hjort har sendt Clemens eiendom. Av brevet følger en redegjørelse av saksforløpet. Brevet påpeker at Clemens eiendom og Ekebergveien 1 tidligere har meldt

at de tok bispedømmerådets erklæring til etterretning. Hjort har bedt Clemens om respons innen 12.9.2025.

**Forslag til vedtak**

Oslo bispedømmeråd tar saksinformasjonen til orientering.

# HJORT

Ekebergveien 1 AS  
v/ advokat Linn Rustad Rui, Allstad AS

Sendt per e-post til linn.rustad.rui@allstad.no

Vår referanse:  
5287802.2

Deres referanse:

Ansvarlig advokat:  
Kristian Korsrud

Oslo, 4. september 2025

## OSLO HOSPITAL: VEDRØRENDE TIDLIGERE INNGÅTT LEIEAVTALE MELLOM EKEBERGVEIEN 1 AS OG OSLO BISPEDØMMERÅD

Vi viser til tidligere korrespondanse mellom Ekebergveien 1 AS og Oslo Bispedømmeråd. Advokatfirmaet Hjort AS bistår Oslo Bispedømmeråd i anledning saken, og videre korrespondanse bes rettet til undertegnede.

Ekebergveien 1 AS anfører i brev 4. juli 2025 at Oslo Bispedømmeråd etter leieavtalen av 6. februar 2020 er bundet til å leie nærmere definerte arealer i prosjektet Oslo Hospital. Samtidig varsles at det eventuelle økonomiske tapet Ekebergveien 1 AS måtte lide «[d]ersom Oslo Bispedømmeråd beslutter å gå fra leieavtalen», vil bli krevd erstattet.

Som Ekebergveien 1 AS er vel kjent med, besluttet Oslo Bispedømmeråd allerede for tre år siden at avtalen om fremtidig leie skulle bringes til opphør. Det vises til brev av 15. juli 2022 hvor Oslo Bispedømmeråd erklærte seg ubundet av avtalen.

**Vedlegg 1:** Brev datert 15. juli 2022

Ekebergveien 1 AS viste etter dette til at Oslo Bispedømmeråd ikke hadde rett til ensidig å trekke seg fra avtalen. Ekebergveien 1 AS tok likevel beslutningen til etterretning, og varslet at erstatningskrav mot Oslo Bispedømmeråd ville bli vurdert.

**Vedlegg 2:** Brev datert 23. august 2022

Oslo Bispedømmeråd har etter dette lagt til grunn at Ekebergveien 1 AS, i tråd med lojalitetsplikten og den generelle tapsbegrensningsplikten, har arbeidet for å finne ny leietaker. I løpet av de tre årene som har gått etter at Oslo Bispedømmeråd klargjorde sitt standpunkt har det ikke vært kontakt mellom partene, med unntak av én telefonhenvendelse fra Ekebergveien 1 AS høsten 2024. Etter det opplyste ble det i denne samtalen spurt om Oslo Bispedømmeråd hadde revurdert sin beslutning om det likevel var aktuelt å leie lokaler i Oslo Hospital, noe som ble besvart benektende.

Brevet av 4. juli 2025 var derfor svært overraskende, og Oslo Bispedømmeråd oppfatter at Ekebergveien 1 AS gjennom en fremstilling av situasjonen på en måte som ikke samsvarer med det

Advokatfirmaet Hjort AS ■ Kontoradresse: Universitetsgata 1, 0164 Oslo ■ Postadresse: Postboks 471 Sentrum, 0105 Oslo  
E-post: advokatfirmaet@hjort.no ■ Telefon: +47 22 47 18 00 ■ Hjemmeside: www.hjort.no ■ Org.nr.: 929 191 811 MVA

faktiske hendelsesforløpet forsøker å fraskrive seg ansvar for manglende oppfyllelse av tapsbegrensningsplikten.

Med mindre Ekebergveien 1 AS kan dokumentere at det uten å lykkes har vært arbeidet aktivt for å finne andre leietakere siden det ble klargjort at Oslo Bispedømmeråd ikke ville tiltre leieforholdet sommeren 2022, foreligger det ikke grunnlag for det varslede erstatningskravet.

Vi imøteser din tilbakemelding på dette brevet innen 12. september 2025.

Med vennlig hilsen

**Advokatfirmaet Hjort AS**

Nicolai Ignacius

Senioradvokat

niign@hjort.no

**DEN NORSKE KIRKE**

Oslo bispedømmeråd

Ekebergveien 1 AS  
c/o Opplysningsvesnets fond  
Postboks 535

0105 OSLO

Dato: 15.07.2022

Vår ref: 17/03269-20

Deres ref:

**Opphør av betinget leieavtale**

Det vises til betinget leieavtale mellom Ekebergveien 1 AS og Oslo bispedømmeråd (OBDR) datert 6.2.2020 om leie av kontorlokaler i Oslo Hospital/Nye Kirkens Hus.

OBDR behandlet 4.7.2022 status i saken og om det fortsatt er ønskelig at administrasjonen endrer kontorlokaler til Nye Kirkens Hus. Oslo bispedømmeråd besluttet at avtalen om fremtidig leie bringes til opphør. Det meddeles derfor at OBDR erklærer seg ubundet av intensjonene om fremtidig leie.

Som kjent ville det være nødvendig å komme tilbake til partenes behov og forutsetninger. Det pågår et arbeid med fremtidig organisering av Den norske kirke som påvirker OBDRs rolle og organisering. Det er nå vanskelig å se at OBDR har den nødvendige fleksibilitet i det videre arbeid med organiseringen, dersom OBDR skulle bli forpliktet på leie i minst 10 år i Nye Kirkens Hus. Kirkelig fellesråd i Oslo har som tidligere kjent trådt ut som fremtidig leietaker i prosjektet.

Det ønskes alt godt videre med prosjektering og fremtidig oppføring av Nye Kirkens Hus.

Kopi av dette brev er sendt til Clemens Eiendom og Kirkerådet.

Med vennlig hilsen

Ole Edvard Wold-Reitan e.f.  
stiftsdirektør

Svein Christian Mikkell Hammerstrøm  
jurist/personalrådgiver

*Dokumentet er elektronisk godkjent og har derfor ingen signatur.*

Postadresse:  
Postboks 9307 Grønland  
0135 OSLO

E-post: [oslo.bispedomme@kirken.no](mailto:oslo.bispedomme@kirken.no)  
Web: [www.kirken.no/oslo](http://www.kirken.no/oslo)  
Org.nr.: 818 066 872

Telefon:  
Telefaks:

Saksbehandler  
Svein Christian Mikkell  
Hammerstrøm

2 av 2

KR - Avdeling for digitalisering, HR og  
utviklingJan Rune Fagermoen  
Clemens Eiendom

Postboks 799                    0106 OSLO  
Sentrum  
Postboks 535                    0151 OSLO  
Sentrum

Mottakere:  
Ekebergveien 1 AS ,

c/o                                    0105 OSLO  
Opplysningsvesnets  
fondPostboks 535

Den norske kirke  
Oslo Bispedømmeråd  
Postboks 9307, Grønland  
0135 Oslo

Dato: 23.08.2022

## OPPHØR AV BETINGET LEIEAVTALE

Vi viser til Deres brev datert 15. juli 2022 vedrørende opphør av betinget leieavtale datert 6. februar 2020 («Leieavtalen») mellom Ekebergveien 1 AS («EB1») og Oslo bispedømmeråd («OBDR»).

Definisjoner i Leieavtalen brukes tilsvarende i dette brevet.

I brevet fremgår det at OBDR har besluttet at avtalen om fremtidig leie bringes til opphør og det fremgår bl.a. at *«Det meddeles derfor at OBDR erklærer seg ubundet av intensjonene om fremtidig leie»*.

Overordnet bemerkes at Leieavtalen ikke er en intensjonsavtale, men en betinget leieavtale jfr. bl.a. Leieavtalen punkt 4. Dersom Prosjektet oppnår en (i) regulering og (ii) nødvendige offentlige tillatelser (herunder, men ikke begrenset til rammetillatelse og igangsettelsestillatelse) som tilfredsstiller Utleiers krav til Prosjektet, gir Leieavtalen derfor begge parter rett og plikt til et leieforhold i 10 år fra Overtakelse uten rett til oppsigelse.

Leieavtalen gir derfor OBDR ingen rett til ensidig å si opp leieforholdet – hverken før eller etter Overtakelse. EB1 tar imidlertid OBDRs beslutning til etterretning, men varsler om at det vil bli vurdert å fremme et erstatningskrav mot OBDR for estimert antall arbeidsplasser/kvm som OBDR ville ha leid i Leieobjektet.

Med vennlig hilsen  
for Ekebergveien 1 AS

(Elektronisk signert)  
Are Njåstein

Kopi: KR v/Jan Rune Fagermoen

Den norske kirke  
Oslo Bispedømmeråd  
v/Gard Realf Sandaker-Nielsen  
Postboks 9307 Grønland  
0135 Oslo

Sendes per e-post til: [gard@sandaker-nielsen.no](mailto:gard@sandaker-nielsen.no)

Oslo, 4. juli 2025

### VEDRØRENDE LEIE AV LOKALER I OSLO HOSPITAL

Det vises til tidligere korrespondanse mellom Ekebergveien 1 AS og Oslo Bispedømmeråd i forbindelse med leie av lokaler i prosjektet Oslo Hospital.

I henhold til betinget leieavtale av 6. februar 2020, har Oslo Bispedømmeråd en forpliktelse til å leie nærmere definerte arealer i prosjektet. Etter avtalen skal leieperioden løpe i 10 år fra overtakelse, og leieforholdet er uoppsigelig i leieperioden.

Dersom Oslo Bispedømmeråd beslutter å gå fra leieavtalen, må Ekebergveien 1 AS arbeide for å leie ut de aktuelle arealene til én eller flere andre leietakere. Det eventuelle økonomiske tapet Ekebergveien 1 AS lider som følge av at Oslo Bispedømmeråd går fra leieavtalen, herunder utleiearbeid og eventuelt tapt leie frem til arealene er fullt utleid på tilsvarende betingelser, vil måtte kreves løpende erstattet fra Oslo Bispedømmeråd.

Vi påpeker imidlertid at Ekebergveien 1 AS gjerne vil ha Oslo Bispedømmeråd som leietaker i Oslo Hospital. Vi ser frem til å fortsette dialogen om leieforholdet og tilpasning av leiearealene over sommeren, dersom Oslo Bispedømmeråd ønsker dette.

Med ønske om en god sommer!

Med vennlig hilsen  
Ekebergveien 1 AS

  
Linn Rustad Rui  
Konsernadvokat  
Allstad AS



# DEN NORSKE KIRKE

Oslo bispedømmeråd 2024 - 2027

| Saksbehandler     | Arkivkode | Arkivsak   | Ugradert |
|-------------------|-----------|------------|----------|
| Ingun Yri Øystese | 100       | 25/02338-1 |          |

| Saksnummer | Råd/utvalg                     | Møtedato   |
|------------|--------------------------------|------------|
| 41/25      | Oslo bispedømmeråd 2024 - 2027 | 15.09.2025 |

## Årsplan Oslo bispedømme 2025 og 2026

### Saksorientering

Dette dokumentet er en sammenfatning av oppsummeringer etter årsmeldinger, møte mellom proster og bispedømmeråd på SEM, FLM – samtaler og satsinger, biskop Sunniva sine innspill og prioriteringer fra KM og KR.

Dokumentet inneholder ikke kontinuerlige implisitte oppgaver i tråd med strategien.

Saken skal drøftes i Felles ledermøte med prostene og kirkevergene 10.09.2025. Innspill fra dette møtet tas muntlig i bispedømmerådsmøtet.

#### Oppsummerte prioriteringer er:

1. Unge voksne
2. Kirken som organisasjon
3. Konfirmasjon
4. Kirka Vår - operative menigheter
5. Felles fagutvikling
6. Kirken og kulturarven – 2030
7. Kirken og mediene.

Dette betyr:

1. **Unge voksne.** Å møte en målgruppe som i dag i stor grad faller utenfor kirkens tradisjonelle tilbud – og som samtidig søker **felleskap, mening og tro.**
  - a. Mer i lla
  - b. Menighetene
  - c. Ekstra ressurser fra KR
2. **Kirken som organisasjon**

Fortsette å videreutvikle samhandling og samledelse på ulike nivåer av organisasjonen

### 3. Konfirmasjon

- a. Felles påmeldingsfrist
- b. Felles markedsføring.
- c. Digital kontakt med unge og foreldre
- d. Tilrettelagt konfirmasjon
  - i. Døvekirken
  - ii. Organisering/markedsføring

### 4. Kirka vår - menighetene er operative og får oppfølging.

- a. Ekstra ressurser fra bispedømmet frem til februar 2026 til opplæring, samlinger og webinarer
- b. Sikre at flest mulig menigheter har lagt inn sine planer og aktiviteter i løpet av 2025 og at alle har det innen 31. jan 2026

### 5. Felles fagutvikling ansatte

- a. Oversikt over undervisning/fagsamling de ulike yrkesgruppene (felles digitalt skjema proster/kirkeverger/administrasjon) [Kurskalender \(ny versjon\) til utfylling.xlsx](#)
- b. Konkretisere biskopens tilsyn til vigslede
- c. Bedre bruk av faglige ressurser i prostiene (inkludere flere faggrupper i undervisning/fagsamling om relevante tema)

### 6. Kirka og kulturarven – mot 1000- årsjubileet i 2030

- a. Arbeide for at alle kirkene langs pilegrimsleden er åpne i 2030
- b. Synliggjøre kirken i forbindelse med 2030 jubileet
- c. Stimulere til forståelse for kirkebyggene

### 7. Kirken og mediene.

- a. Hvordan kan kirken kommunisere enhetlig og troverdig, som tydelig fremmer gode verdier og sunn kristendom.
- b. Styrke synlighet av alt det gode som skjer i menighetene
- c. Skape en ikke-polariserende samtale

### Forslag til vedtak

Oslo bispedømmeråd tar saken til orientering, med de innspill som fremkom av møtebehandlingen.



## DEN NORSKE KIRKE

Oslo bispedømmeråd 2024 - 2027

| Saksbehandler     | Arkivkode | Arkivsak    | Ugradert |
|-------------------|-----------|-------------|----------|
| Gry Friis Eriksen | 401       | 22/03781-52 |          |

| Saksnummer | Råd/utvalg                     | Møtedato   |
|------------|--------------------------------|------------|
| 42/25      | Oslo bispedømmeråd 2024 - 2027 | 15.09.2025 |

### Søknad om fritak 1.vara og 2.vara Frimodig kirke - Nytt valgoppgjør

#### Vedlegg:

Søknad om fritak Erika Vestre Frimodig kirke

Søknad om fritak Hans Christian Bergsjø Frimodig kirke

#### Saksorientering

Frimodig kirkes faste medlem i rådet, Kåre Olav Hegle, er død, etter noe tids sykdom.

Hans Christian Bergsjø, valgt vararepresentant for Frimodig kirke i OBDR-perioden 2024 – 2027 flytter ut av bispedømmet i slutten av september d.å. Flyttingen er permanent. Bergsjø søker permisjon fra vervet (se vedlegg). Siden han flytter ut av bispedømmet handler søknaden ikke om permisjon, men fritak fra vervet som vararepresentant for Frimodig kirke ut valgperioden.

Et fritak for Hans Christian Bergsjø vil bety at Erika Vestre møter som fast representant.

Erika Vestre søker fritak fra vervet som representant for Frimodig folkekirke. Hun ser seg ikke i stand til å følge opp engasjementet som fast møtende representant. (se vedlegg)

Et fritak vil bety at Grethe Raddum blir fast møtende representant og Jarle Aarseth 1. vararepresentant.

#### Forslag til vedtak

Skriv inn teksten her.

Oslo bispedømmeråd fritar Hans Cristian Bergsjø og Erika Vestre fra deres verv som valgte representanter for Frimodig kirke. Grethe Raddum blir fast møtende representant og Jarle Aarseth 1. vararepresentant.

**Fra:** Gry Friis Eriksen <[ge437@kirken.no](mailto:ge437@kirken.no)>

**Sendt:** tirsdag 26. august 2025 13:38

**Til:** Anders Uldal <[au588@kirken.no](mailto:au588@kirken.no)>

**Emne:** sak til obdr 15.sept

Erika Vestre sendte denne søknaden på mail til undertegnede 25.august:

*Jeg, Erika Vestre søker herved om fritak fra min rolle som fast møtende representant for Frimodig kirke i Oslo bispedømmeråd, men den begrunnelse at jeg dessverre ikke har tilstrekkelig tid til dette engasjementet. Jeg ble i forespørselen om å stille som kandidat på Frimodig kirkes liste forespeilet at jeg ikke ville bli valgt inn, blant annet fordi to av kandidatene var forhåndsakkumulerte, og med dette som utgangspunkt sa jeg ja til å stå på listen. Nå har likevel flere omstendigheter (én kandidat har trukket seg, én kandidat har blitt langtidssyk) gjort at jeg likevel har havnet i denne situasjonen. Jeg forstår at jeg selv har ansvar for at jeg sa ja til å stå på listen, men jeg håper likevel bispedømmerådet har forståelse for min situasjon og har anledning til å innvilge fritaket.*

Gry Friis Eriksen seniorrådgiver kirkefag, Oslo biske og Oslo bispedømmeråd  
Mobil: 414 51 514 / E-post: [ge437@kirken.no](mailto:ge437@kirken.no)



**DEN NORSKE KIRKE**  
Oslo bispedømme - Oslo bismagoddi

[Følg oss på Facebook](#) | [Besøk nettsidene våre](#)

## Anders Uldal

---

**Fra:** Hans Christian B <hcbergsjo@hotmail.com>  
**Sendt:** onsdag 4. juni 2025 15:37  
**Til:** Anders Uldal  
**Emne:** Søknad om permisjon fra verv i Oslo bispedømmeråd

**Oppfølgingsflagg:** Følg opp  
**Status for flagg:** Flagget

Hei.

Jeg skriver for å informere om at jeg i løpet av september kommer til å flytte ut av Oslo bispedømme. Som følge av dette søker jeg om permisjon fra mitt verv som medlem i Oslo bispedømmeråd, i tråd med regelverket.

Jeg ønsker å takke for meningsfullt samarbeid i rådet så langt, og vil selvfølgelig bistå i overgangen så langt det er ønskelig.

Ta gjerne kontakt dersom dere trenger ytterligere informasjon.

Vennlig hilsen,  
Hans Christian Bergsjø



## DEN NORSKE KIRKE

Oslo bispedømmeråd 2024 - 2027

| Saksbehandler | Arkivkode | Arkivsak    | Ugradert |
|---------------|-----------|-------------|----------|
| Anders Uldal  | 421       | 23/03940-40 |          |

| Saksnummer | Råd/utvalg                     | Møtedato   |
|------------|--------------------------------|------------|
| 43/25      | Oslo bispedømmeråd 2024 - 2027 | 15.09.2025 |

### Referat- og orienteringssaker 15.september 2025

#### Saksorientering

##### Orienteringer

- Personaloversikt til OBDR 15.september 2025

##### Forslag til vedtak

Bispedømmerådet tar de framlagte sakene til orientering.

# Personaloversikt til OBDR 15. september 2025

---

## *Tiltredelse i faste stillinger f.o.m. 1. august 25:*

Bendik Vollebæk, studentprest BI startet 4. august

Maylen Nupen, prest for unge voksne i Sagene bydel starter 15. september

Geir Gjessing, kapellan i Høybråten/Fossum/Stovner starter 1. oktober

Line Heiberg Ringen, kapellan i Grefsen starter 6. oktober

## *Fast tilsatte som har sluttet eller har meldt at de slutter f.o.m. 1. august 25:*

Astrid Sætrang Morvik, sokneprest Østenstad sluttet 10. august

Øystein Fidjeland, kapellan Helgerud sluttet 21. august

Trude-Christina Helgesen Halvorsen, kapellan Bryn sluttet 31. august

Ole Johan Beck, integreringsprest sluttet 31. august

Målfrid Toft, førstekonsulent sluttet 31. august

Ellen Sæle Hansen, sokneprest Lommedalen slutter 7. september

Trond Løberg, sokneprest Klemetsrud og Mortensrud slutter 15. september

## *Interne skifter av stilling f.o.m. 1. august 25:*

Ruth Ingeborg Sveinsdotter fra kapellan Fornebulandet til sokneprest Bryn 18. august

Inger Johanne Gjøn, fra kapellan Grefsen til sokneprest Klemetsrud og Mortensrud 1. september

Marie Skarrebo Jørgensen, fra kapellan Lommedalen til kapellan Nordstrand 1. oktober

Marita Bjørke Ådland, fra sokneprest Slemmestad og Nærsnes til sokneprest Lommedalen 1. oktober