

DEN NORSKE KIRKE

Færder kirkelige fellesråd

Dato:	11.12.2018
Arkivsak	18/00080
Dokumentnummer:	18/00080-001
Arkivkode:	415
Saksbehandler:	Merete Allum

Saksnr	Sak	Møtedato
041/18	Utleiereglement for kirkene i Færder	18.12.2018

Saksvedlegg

Reglement for utleie av kirkene i Færder kommune

Saksfremstilling

Bakgrunn for saken:

Tjøme og Nøtterøy har tidligere vedtatt utleiereglement og satser for kirkene i sitt fellesrådsområde. I 2018 har vi gjennomført utleie etter disse to reglementene, men vi bør vedta et felles reglement fra 01.01.2019 som gjelder for hele fellesrådsområdet.

Reglement for utleie

De to gjeldende reglement er ganske like, og det foreslås små endringer i dette. På det vedlagte forslag er det uthevet med grønt det som kom fra Tjøme og gult fra Nøtterøy. Det foreslås et gebyr på kr 1 000 pr time dersom kirken ikke er i ordensmessig stand, og våre ansatte må bruke tid på rydding som skulle vært gjort av leietager.

Forslaget er forelagt kirketjenerne for uttalelse. Det var noe uenighet knyttet til om punktet med røyking og rusmidler skulle være med videre eller ikke. Etter en vurdering foreslås det å fjerne punktet. Det er ikke lenger noen som røyker inne, og rusmidler har aldri vært noe problem ifb med utleie. Det som står i et reglement bør være aktuelt. Ut over dette hadde ikke kirketjenerne ytterligere kommentarer.

Leiesatser

Leiesatsene for Tjøme og Nøtterøy kirkelige fellesråd var imidlertid forskjellige, og bør samordnes. Det bør vurderes hvorvidt det skal være noe forskjell i satsene på bakgrunn av lokasjon og hvor enkelt tilgjengelig den enkelte kirke er for utleie. Samtidig er de faktiske kostnadene til Kirkelig fellesråd er relativt like uansett hvilken kirke det er snakk om.

De største kostnadene er knyttet til renhold, strøm og lønn til kirketjener. Disse kan settes opp i følgende matrise:

	Kostnad pr time	Kommentar
Renhold	460	Pris fra Nell renhold
Strøm	25	Årsforbr 120000 KWh à 90 øre
Kirketjener	300	Lønn inkl sos utgifter og feriepenger

Ved utleie er det vanlig med totalt 4 timer inkl øving og opprydding etterpå. Renhold tar ca 2 timer pr gang. Dvs totalt en kostnad for fellesrådet på kr 2200 + slitasje på interiør og utstyr. Disse utgiftene er like uansett hvilken kirke som benyttes, og det foreslås at takstene gjøres like for alle 6 kirkene i Færder.

På Tjøme har man ikke tatt leie ved arrangement av lokale, ikke profesjonelle kor, korps mv. hvor det ikke er billettinntekter. Ved billettinntekter har det vært 10 % av brutto billettinntekt eller minimum kr 500 i leiekostnad til fellesrådet. På Nøtterøy har minimumssats vært kr 2500 for alle, men med litt differensiert

DEN NORSKE KIRKE

Færder kirkelige fellesråd

prosent-sats. Eneste unntaket har vært for arrangement for sammenslutninger og utvalg i Den norske kirke som har vært kostnadsfritt.

Vi ønsker aktivitet i kirkene våre, og ved arrangement der frivillige eller stab er med og arrangerer så bør man slippe å betale noe for leie, selv om fellesrådet har noen kostnader med det. Derfor foreslås det å beholde poenget i punkt 1 i utleiereglementet i Færder. For lokale lag og foreninger (herunder korps, kor og kulturskole) der det ikke tas billettinntekt foreslås det en leiesats på kr 1000 som dekker lønn til kirketjener.

Det foreslås å videreføre punkt 5 fra Tjøme; At kirkevergen i spesielle tilfeller kan gjøre andre avtaler. Det hender at kirkekontoret for eksempel får henvendelser fra produksjoner som ønsker en fastpris på leie grunnet budsjett. Det er hensiktsmessig at kirkevergen kan fatte beslutning om dette uten at det må tas opp som sak i fellesrådet.

Fordeling av inntekter mellom fellesråd og menighetsråd

På Tjøme har all leieinntekt blitt godskrevet fellesrådet. På Nøtterøy har det vært en fordelingsnøkkel mellom fellesrådet og de ulike soknene som var nedfelt i utleiereglementet. Fordi fellesrådet har noen faste utgifter foreslås det at all leieinntekt inntil kr 2500 tilfaller fellesrådet. Leieinntekt over dette tilfaller i sin helhet det enkelte menighetsråd.

Forslag til vedtak

Færder kirkelige fellesråd vedtar utleiereglement for kirkene i Færder. Dette trer i kraft 01.01.2019.

Leieinntekt pr utleie inntil kr 2500 tilfaller fellesrådet. Leieinntekt over dette tilfaller i sin helhet det enkelte menighetsråd.

Møtebehandling

Vedtak