



Møteprotokoll – Bakkehaugen, Majorstuen og Vestre Aker menighetsråd

Møtedato:	24.02.2026 kl. 1800-2015
Møtested:	Bakkehaugen kirke, menighetssalen
Arkivsak:	
Til stede:	Torunn Landrø, Per Olav Gundersen, Stine Jomaas, Roald-Einar Ottersen og Gunn-Jorun Roset Sunde (sokneprest)
Forfall:	Geir Riise, Inger Anne Naterstad, Marianne Marstrand, Svein Homstvedt, Erik Hviding (varamedlem), Tore Olaf Rimmereid (varamedlem) og Lena Sæterli (daglig leder)
Møteleder:	Per Olav Gundersen
Protokollfører:	Per Olav Gundersen

SAKSLISTE	Side
Sak 12/26 Godkjenning av innkalling og saksliste	2
Sak 13/26 Godkjenning av MR-protokoller	2
Sak 14/26 Orienteringssaker	2
Sak 15/26 Oppnevning til trosopplæringsutvalget.....	3
Sak 16/26 Krav om prisavslag Stensgata 45B (orienteringssak).....	3
Sak 17/26 Menighetens skatteplikt (orienteringssak)	4
Sak 18/26 Frivilligfest våren 2025.....	4
Sak 19/26 Menighetsrådets forhold til fellesrådet (KfiO)	5
Sak 20/26 Eventuelt	5

Det var flere varslede og uvarslede forfall til rådsmøtet, men med oppmøte fra fire valgte medlemmer og soknepresten var menighetsrådet beslutningsdyktig, jf. virksomhetsreglene § 5 som krever at minst halvparten av medlemmene er til stede.

Torunn Landrø åpnet MR-møtet med dagens bibelord til ettertanke.

Oslo, 24. februar 2026

Per Olav Gundersen
nestleder (referent)

Sak 12/26 Godkjenning av innkalling og saksliste

Møtedato og møtested for vårterminen 2026 er besluttet i sak 91/25. Møteinnkalling med detaljert saksliste er 17. februar 2026 sendt pr. e-post.

Gunn-Jorun Roset Sunde etterlyste saken om med runde rundt bordet om hva rådet og menigheten har fått til i 2025. på grunn av flere forfall til dagens møte ble ikke denne saken tatt opp på sakslisten på dette møtet.

Stine Jomaas og Marianne Marstrand bytter ansvar for åpning på møtene i mars og april.

Vedtak

Innkallingen og sakslisten er godkjent uten merknader.

Sak 13/26 Godkjenning av MR-protokoller

Godkjenning av protokoller fra to tidligere MR-møter i 2025 og forrige MR-møte 20. januar 2026. Utkast til protokoll fra MR-møter 18. november 2025, 16. desember 2025 og 20. januar 2026 ble 2. februar 2026 sendt ut pr. e-post.

Vedtak

Protokoll fra MR-møtet 16. desember 2025 er godkjent uten endringer. Protokoll fra MR-møtet 18. november 2025 er godkjent med endring i sak 89/25 hvor det var skrevet stiftelsen GJM i stedet for stiftelsen M3L et par steder. Protokoll fra MR-møtet 20. januar 2026 er godkjent, med en liten korrigerings i sak 03/26 om møtet i Bakkehaugen kirke 11. januar 2026 hvor en setning som ikke var helt dekkende for møtet ble slettet.

Sak 14/26 Orienteringssaker

Nytt fra staben – Noe korttidsfravær, men stort sett er staben til stede. Hele staben på seks personer var med på stabstur til Sindres hytte på Tretten i Gudbrandsdalen. Det var teambygging med både faglig og sosialt innhold. Ingen har fast kontorplass i Bakkehaugen kirke, men på torsdager er staben godt til stede pga. babysang og andre aktiviteter.

Nytt fra komiteer og utvalg – Intet spesielt utover orgelsaken, men det er en egen orientering.

Nytt fra fellesrådet (KfiO) – BMVA var ikke representert på sist møte, og det var heller ingen aktuelle saker å melde om til menighetsmøtet.

Nytt fra nærmiljøet – Er det mulig med kontakter til lokale aktører? Menigheten er «tungt inne» på sykehjemmene i bydelene våre, og det er frivillige som henter beboere. Burde menigheten sett systematisk på aktuelle institusjoner, kommunen, organisasjoner og se om vi har knytninger som kan gi mer samarbeid? Eplefesten i hagebyen er et eksempel på godt samarbeid. Temakveldene har knytninger til lokalmiljøet, og Ingvild Bryn er god til å knytte kveldene til kirkelig aktivitet med små stikkord. Kan det gjøres noe mer på dette?

Nytt fra menigheten – Intet spesielt nytt fra forrige møte, i hvert fall ikke som de tilstedeværende hadde kjennskap til.

Orgelkomiteen – Torunn Landrø orienterte om fremdrift og videre behov. Det er sendt e-post til KfiO og det finansielle løpet er mer avklart. Utsikten til å bli prioritert i KfiOs budsjett synes positiv for 2027. Karstein Ærø har opprettet kontakt med valgt konsulent. Det arbeides med sikte på å få ut et anbud før sommeren. Månedlige møter avholdes med deltakelse fra KfiO. Kanskje oppstart på rehabilitering fra tidlig 2027.

Barnekoret Alfa – Det må tenkes på fremtidige løsninger for å videreføre koret når dagens ildsjeler og dirigenter, Torill Riborg og Tone Tønsberg, en dag ikke lenger kan bidra i «daglig drift». Torill Riborg og Tone Tønsberg har drevet barnekoret Alfa i godt over 30 år. Barnekoret Alfa fungerer bra, og det er p.t. ca. 20 barn i koret. Gjennom årene har over 500 barn vært innom koret og fått møte menigheten og introduksjon til tro ved å få opplæring i sang. På gudstjenesten 12. april 2026 deltar tårnagenter og Alfa skal synge. Dette kan være en fin anledning til å vise takknemlighet for langvarig innsats for koret og menigheten. Staben skal ha møte med dirigentene for å snakke om veien videre. Til sammenligning er Ullevål barne-gospel er tatt over av Kristin Minde Kråkenes, og det fungerer bra (men det er betalt oppdrag via deltidsstillingen som kirkemusiker).

Årsmelding og årsberetning 2025 – Daglig leder var fraværende fra møtet og det ble ikke gitt status, men det er viktig at de som ikke har levert bidrag gjør det ASAP.

Utleiepriser for Bakkehaugen og Vestre Aker – Daglig leder har mottatt prislisten fra KfiO for Bakkehaugen kirke og sendt dette til rådsmedlemmene sammen med prisliste for leie av Vestre Aker menighetshus. Prisene for Bakkehaugen er sammenlignbare med Vestre Aker.

Vedtak

Menighetsrådet takker for orienteringene og tar informasjonen til etterretning.

Sak 15/26 Oppnevning til trosopplæringsutvalget

Det har vært fremmet et ønske fra trosopplæringsutvalget med en klarere forankring til menighetsrådet, ved at et rådsmedlem blir medlem av trosopplæringsutvalget. Arbeidsutvalget foreslår at Svein Homstvedt oppnevnes til trosopplæringsutvalget.

Vedtak

Menighetsrådet oppnevner Svein Homstvedt som medlem av trosopplæringsutvalget (som menighetsrådets representant).

Sak 16/26 Krav om prisavslag Stensgata 45B (orienteringssak)

Per Olav Gundersen orienterte om saken med salget av de tidligere barnehagelokalene i Stensgata 45B, hvor menigheten innhentet rammetillatelse for omgjøring til leilighet. Kjøper har etter å ha mottatt menighetens første avslag av kravet, henvendt seg på nytt ønske om avklaring av areal og opprettholdelse av kravet om prisavslag. Se også sak 08/26 hvor det er redegjort for det opprinnelige kravet fra kjøperen.

Kjøper av Stensgata 45B har fremmet et krav om kompensasjon/prisavslag på 420.000 kroner, pluss et uspesifisert beløp til ombygging. Kravet er knyttet til påstand om feil arealangivelse, men faktum er at det bodene i kjelleren ikke var boligareal ved overtakelsen.

Etter at kjøperen overtok eiendommen har han inngått avtaler med sameiet (eierne av øvrige seksjoner) om bytte av arealer og oppussing av fellesarealer for å få utvidet boligarealet med den følge at totalt areal blir noe mindre. Dette er menigheten som selger uvedkommende, og det er noe som kjøper gjør med eiendommen etter overdragelsen for å få økt boareal.

Per Olav Gundersen har med innspill fra Harald Assev skrevet et svar som på nytt avviser kravet. Svaret ble mandag 16. februar 2026 sendt fra daglig leder Lena Sørhus, som formelt representerer menigheten i salgsprosessen.

Vedtak

Menighetsrådet tok orienteringen til etterretning og støtter at dette håndteres på en god måte av de nevnte personene.

Sak 17/26 Menighetens skatteplikt (orienteringssak)

Per Olav Gundersen orienterte om menighetens begrensede skatteplikt for 2025, hvor det er beregnet 41.786 kroner i skatt. For 2024 betalte menigheten i tillegg 26.468 til revisor for å utarbeide skattemelding, og det kan forventes omtrent samme beløp for 2025.

Kort oppsummert er det slik at menigheter etter skatteloven § 2-32 første ledd er fritatt for generell skatteplikt, og dette er et unntak fra lovens hovedregel om skatteplikt for retts-subjekter. Etter annet ledd første punktum er det unntak fra unntaket som sier at det likevel er skatteplikt for inntekt fra økonomisk virksomhet, herunder utleie av fast eiendom. Fra dette er det igjen et unntak i annet ledd annet punktum for omsetning under 140.000 kroner pr. inntektsår. Ved vurderingen av hva som skal telle som omsetning har høyesterett uttalt at utleie som realiserer menighetens formål ikke skal inngå i beregningen. Hva som inngår (det som finansierer menighetens formål) og hva som skal holdes utenfor (det som finansierer menighetens formål) vil bero på en konkret og skjønnsmessig vurdering.

Det har i lang tid har vært én hybel som har hatt «menighetsvilkår» samtidig som det har vært tre på «markedsvilkår», og dette gjør at menigheten kommer over skattelovens grensebeløp. For å unngå skatteplikt må vi lei ut minst to og antagelig helst tre hybler på såkalt «menighetsvilkår». Den langsiktige ambisjonen bør være at alle hyblene skal utleies til personer som kan bidra i menighetslivet da det er menighetsbyggende.

Menighetsrådet trenger sårt «hender» fremfor penger for å kunne ha et godt tilbud og en aktiv menighet. Menighetsrådet må derfor se på utleien av hybler og andre lokaler i menighetshuset med fokus på hvordan dette påvirker skatteplikt, men også hvilken virkning utleie kan ha for menighetslivet.

Vedtak

Menighetsrådet tok orienteringen til etterretning. Det skal settes opp en egen sak på neste møte, hvor menighetsrådet beslutter prinsipper for utleie for å redusere sannsynligheten for at menigheten blir begrenset skattepliktig for utleien i Vester Aker menighetshus.

Sak 18/26 Frivilligfest våren 2025

Frivilligfest i menigheten ble diskutert i sak 07/26 på MR-møtet 20. januar 2026. Da ble det besluttet at menighetsrådet er positivt innstilt til en frivillighetsfest, men må komme tilbake til hvordan dette skal organiseres og gjennomføres.

Menigheten bør avholde en fest eller lignende for våre fantastiske frivillige, for å vise med mer enn ord at den uvurderlige innsatsen blir verdsatt. Dette innebærer at menighetsrådets medlemmer må organisere en slik fest. Staben kan ikke ha ansvaret for en slik fest, men kan være med å bidra i planlegging og gjennomføring. AU foreslår at MR arrangerer frivilligfest torsdag 16. juni 2026.

Det fremkom i møtet litt ulike synspunkter på en frivilligfest, men oppsummert var det enighet om at det ikke bør være et separat arrangement uten annet formål enn å feire frivillige. Det ble nevnt at en menighetsfest i midten av juni er vanskelig eller umulig i praksis. Det kan være bedre å ha det i september, eller en gang mellom september og mai. Det ble foreslått å heller «bygge ut» de møtene vi har som f.eks. kirkekaffe og tro/tanke.

Det er viktig å fokusere på de enkelte stegene enn på det endelige målet, dersom det skal oppnås resultater. En skihopper kan f.eks. ikke fokusere på at «nå skal jeg hoppe langt». Kan preken i gudstjenesten erstattes med f.eks. Ingvild Bryn som intervjuer presten? Dette kan kombineres med fokus på det frivillige arbeidet i kirkekaffen som kanskje avholdes bak i kirkerommet.

Menighetsrådet foreslår at markering og feiring av frivillige legges til et kirkelig arrangement (tro/tanke, gudstjeneste og temakveld). Kirkekaffe bak i kirken kan involvere de som ikke blir med over til menighetshuset. Høsttakkefest 11. oktober eller eplefesten i oktober. Det må vurderes involvering av Snekkerklubben og Longship speidergruppe. Staben skal ikke være kraften i dette arrangementet, men kan bidra til gjennomføringen. Det bør lages et mest mulig bredt arrangement for flest mulig – ikke en ren feiring av frivillige.

Vedtak

Menighetsrådet er positivt innstilt til å markere frivillig innsats i menigheten, men dette bør ikke være i form av en fest i juni. Torunn Landrø og Roald Einar Ottersen skal sammen tenke videre på hvordan vi kan få til et menighetsarrangement en gang i løpet av høsten.

Sak 19/26 Menighetsrådets forhold til fellesrådet (KfiO)

Hvordan skal menighetsrådet forholde seg til saker fra fellesrådet - Kirkelig fellesråd i Oslo (KfiO) – spesielt når det gjelder høringer, budsjettprioriteringer og lignende. Det er ofte veldig korte tidsfrister på høringer når de kommer til menigheten og fellesrådsrepresentantene, og ikke alle er like relevante for oss som menighet.

AU foreslår at valgt representant i fellesrådet fra BMVA menighet (p.t. Inger Anne Naterstad) og daglig leder får fullmakt til å sile ut hvilke saker som er relevante for menigheten ved MR/AU og ved behov ta saker videre til de respektive organer i menigheten.

Vedtak

Menighetsrådet gir representanten i fellesrådet og daglig leder fullmakt til å sile ut hvilke saker som er relevante for menigheten og ved behov ta saker videre til MR/AU.

Sak 20/26 Eventuelt

Soknepresten tok opp eventuelt behov for *tekstleserkurs* for nye frivillige (tekstlesere), på bakgrunn av en henvendelse med ønske om å få kurs/opplæring i tekstlesing. Spesielt i Vestre Aker kirke kan det være vanskelig å vite hvordan man skal lese for at det skal bære godt og være tydelig. Roald Einar Ottersen nevnte at det er viktig at de som leser godt får lest, men at det også er viktig at det er rom for de som ikke leser så godt. Staben må vurdere behov og mulighet for tekstleserkurs.